Oznaczenie sprawy:

**UMOWA NR ………….**

zawarta w dniu …………………...… w Lublinie pomiędzy Uniwersytetem Przyrodniczym w Lublinie, ul. Akademicka 13, 20-950 Lublin, NIP: 712-010-37-75, Regon: 000001896, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, w imieniu którego działa:

………………………………………………………………………………………………

a

…………………………………………………………………………......................................, zarejestrowanym zgodnie z odpisem z rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego w ........................, pod numerem ............................ lub zgodnie z odpisem z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,\* NIP: ……………., Regon:………………….…., zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą,** w imieniu którego działa:

……………………………….

została zawarta umowa treści następującej:

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania zgodnie z postanowieniami Regulaminu udzielania zamówień publicznych dla zamówień realizowanych w ramach projektów współfinansowanych ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w Uniwersytecie Przyrodniczym w Lublinie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w Dziale I, §1, pkt. a., w trybie rozeznania rynku, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza, strony postanawiają co następuje:

**POSTANOWIENIA UMOWY**

**§ 1**

**Przedmiot umowy wraz z terminem wykonania**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż gotowej stacji aklimatyzacyjnej w stacji terenowej Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie zlokalizowanej w Rozpłucie Pierwsze, gmina Ludwin. Stacja aklimatyzacyjna składa się z inspektów do aklimatyzacji roślin oraz zaplecza technicznego określonego szczegółowo z załączniku nr 1 do niniejszej umowy,

2. Wykonawca oświadcza, że zawarcie niniejszej umowy w żaden sposób nie narusza praw osób trzecich.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia ……………. 2018 r.

4. Przedmiot umowy Wykonawca dostarczy i zainstaluje na swój koszt w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, dotyczy to również napraw jakie mogą wystąpić w okresie trwania gwarancji i rękojmi.

5. Przedmiot umowy musi być fabrycznie nowy i spełniać wymagania norm technicznych obowiązujących w tym zakresie w Polsce oraz Unii Europejskiej.

6. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wprowadzenia do obrotu zaoferowanego przedmiotu zamówienia oraz posiada uprawnienia do dokonania instalacji przedmiotu umowy.

**§ 2**

**Miejsce dostawy, odbiór przedmiotu umowy**

1. Miejscem dostawy przedmiotu umowy będzie stacja terenowa Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie zlokalizowanej w Rozpłuciu Pierwszym w gminie Ludwin
2. Wykonawca zobowiązany jest poinformować w formie pisemnej Zamawiającego   
   o gotowości do wykonania dostawy i montażu z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem i uzyskać potwierdzenie otrzymania w/w informacji.
3. Strony z czynności odbioru przedmiotu umowy sporządzają protokół zdawczo-odbiorczy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady Zamawiający może wezwać Wykonawcę do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
5. Za wykonanie postanowień zawartych w niniejszej umowie oraz odbioru technicznego przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający czyni odpowiedzialnym:

………………………………………………………………………………………….. .

**§ 3**

**Obowiązki stron umowy**

**1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**

1/ Dostarczenie i montaż przedmiotu umowy i przekazanie go Zamawiającemu, zgodnie   
z postanowieniami niniejszej umowy, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami   
i certyfikatami jakościowymi wymaganymi przez Zamawiającego oraz do usunięcia wad, które ujawnią się w okresie wykonywania prac objętych przedmiotem umowy, jak również   
w okresie rękojmi i gwarancji,

2/ dostarczenie przedmiotu umowy w stanie nienaruszonym, własnym transportem   
na własny koszt, zamontowanie i uruchomienieprzedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy, w miejsce wskazane przez Zamawiającego,

3/ protokolarne przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu oraz uczestniczenie   
w czynnościach odbiorczych zakończonych podpisaniem przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń, co do ilości i jakości prac objętych przedmiotem umowy oraz bez konieczności wykonania prac uzupełniających, dodatkowych lub poprawkowych,

4/ udzielanie pracownikom Zamawiającego wszelkich informacji związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz udostępnianie dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,

5/ wystawienie faktury VAT.

Ponadto:

6/ Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego wynikłe w toku lub związku z realizacja niniejszej umowy. W szczególności, lecz nie wyłącznie, Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie zniszczenia lub uszkodzenia sprzętu, jak i pozostałego mienia Zamawiającego powierzonego mu na potrzeby realizacji niniejszej umowy, wynikłe w trakcie lub w związku z jej realizacją. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje szkody powstałe w każdej postaci winy.

7/ Za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu umowy, Wykonawca odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania.

**2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:**

1/ Przygotowanie i udostępnienie terenu na jakim ma być zlokalizowana stacja aklimatyzacyjna wraz z zapleczem technicznym,

2/ Przygotowaniu przyłącza elektrycznego, wodnego i kanalizacyjnego w miejscach wskazanych przez Wykonawcę

3/ Odbiór dostarczonego przez Wykonawcę przedmiotu umowy spełniającego wymagania określone w niniejszej umowie, załącznikach do umowy oraz ofercie Wykonawcy, do 5 dni roboczych licząc od daty dostawy przedmiotu umowy,

3/ zapłata za dostarczony przedmiot umowy w terminie określonym w § 4.

**§ 4**

**Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za należycie wykonany przedmiot umowy wynagrodzenie netto w kwocie ......................... zł (słownie: ............................... zł netto), powiększoną o obowiązujący w tym zakresie podatek VAT w wysokości ....... %, co daje kwotę do zapłaty w wysokości **.................. zł (słownie: ................................................ zł brutto)** zgodnie z ofertową Wykonawcy stanowiącą załącznik nr ….... do umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie będzie podlegać jakimkolwiek zmianom, z zastrzeżeniem § 8 pkt. 1 umowy oraz obejmuje wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy w szczególności obejmuje:

1/ wykonanie przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy,

2/ koszty transportu w miejsce wskazane przez Zamawiającego,

3/ koszty montażu przedmiotu umowy w miejscu wskazanych przez Zamawiającego,

4/ koszty wymaganych w kraju Zamawiającego certyfikatów, atestów, deklaracji zgodności, świadectw, podatków, licencji, zezwoleń, cła oraz innych opłat niezbędnych do uzyskania   
w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,

5/ koszty serwisu w okresie gwarancji,

6/ ryzyko handlowe wynikające z realizacji przedmiotu umowy,

7/ warunki gwarancji,

8/ inne koszty Wykonawcy, których poniesienie jest niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy, opakowanie, ubezpieczenie towaru, opusty, rabaty, dojazd pracowników firmy w celu, zamontowania oraz instalacji i konfiguracji przedmiotu umowy.

1. Dokumentami niezbędnymi do uruchomienia płatności jest protokół zdawczo-odbiorczy o którym mowa w §3 ust1pkt 3 umowypodpisany przez obie strony umowy, oraz wystawiona faktura VAT.
2. Strony ustalają, że datą spełnienia świadczenia pieniężnego przez Zamawiającego jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Strony zgodnie ustalają, iż za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie, określone w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Płatności będą realizowane przelewem na konto bankowe wskazane na fakturze przez Wykonawcę.
4. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktury VAT, a Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania faktury VAT.
5. Za płatność dokonaną po terminie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu Wykonawca ma prawo domagać się od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie, których wartość zostanie ustalona wedle polskiej stopy procentowej.

**§ 5**

**Odpowiedzialność z tytułu gwarancji**

1. Za wady w przedmiocie umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność w ramach udzielonej gwarancji jakości.

2. Wykonawca udziela …….. miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy.

3. Gwarancja jakości rozpoczyna swój bieg od dnia następnego po dniu podpisania protokołu zdawczo- odbiorczego bez zastrzeżeń.

4. Wykonawca gwarantuje, że każdorazowo przedłuży okres gwarancji przedmiotu umowy   
o czas jego wyłączenia z eksploatacji, wskutek przeprowadzania naprawy przedmiotu umowy.

5. Wykonawcazobowiązuje się do zabezpieczenia serwisu gwarancyjnego realizowanego przez producenta lub autoryzowanego partnera serwisowego producenta.

6. W przypadku wystąpienia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancyjnym Wykonawca na własny koszt dokona jego wymiany na nowy wolny od wad lub usunie wady przedmiotu umowy.

7. Koszty dojazdu serwisu do i z miejsca użytkowania obciążają Wykonawcę w okresie gwarancyjnym.

8. W przypadku dokonania naprawy gwarancyjnej lub wymiany przedmiotu umowy   
na wolny od wad, okres gwarancji przedmiotu umowy podlegającego naprawie lub wymianie:

1/ w przypadku wymiany – rozpoczyna bieg od nowa. Okres gwarancji rozpoczyna bieg na nowo także w sytuacji gdy gwarant dokona istotnych napraw rzeczy.

2/ w przypadku naprawy – ulega przedłużeniu o czas naprawy.

10. Gwarancja obejmuje wszelkie wykryte podczas eksploatacji dostarczonego przedmiotu umowy wady powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkowania.

11. Zakres gwarancji obejmuje następujące czynności:

- diagnozę uszkodzeń,

- wymianę uszkodzonych części lub urządzenia w miejscu instalacji urządzeń,

- naprawę i transport części z serwisu do miejsca instalacji.

12. Gwarancja nie wpływa, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień, które wynikają z przepisów o rękojmi za wady.

**§ 6**

**Rękojmia**

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy lub jego części zmniejszającej jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia.

2. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy lub jego części w stosunku do Wykonawcy   
i podwykonawców rozpoczyna swój bieg od dnia następnego po dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń i będzie trwał 12 miesięcy.

3. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad, usterek, braków ujawnionych po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, które wynikają z wad dostarczonego przedmiotu umowy.

4. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji, bieg terminu do wykonania uprawnień z rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie

**§ 7**

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy strony zastrzegają stosowanie następujących kar umownych:

1/ w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, jednak łączna kara nie może przekroczyć 10% wartości przedmiotu umowy,

2/ w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu wystąpienia okoliczności za które odpowiada Wykonawca Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wartości umowy,

3/ Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne,

4/ w razie zwłoki dotyczącej terminu zapłaty za dostarczony przedmiot umowy, o którym mowa w §4 ust. 5 niniejszej umowy, Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

**§ 8**

1. Dopuszcza się zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:

1/ terminu wykonania umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej terminową realizację umowy, przy czym za siłę wyższą przyjmuje się zdarzenie, które pozostaje poza kontrolą strony umowy, zdarzenie zewnętrzne, któremu nie można zapobiec oraz które wyróżnia się nadzwyczajnym charakterem np. gwałtowne zjawiska przyrodnicze o charakterze katastrof oraz nadzwyczajne zaburzenia życia społecznego, w szczególności: katastrofy żywiołowe, w szczególności huragany, trzęsienia ziemi, powódź, strajk z wyłączeniem wewnętrznego w firmie Wykonawcy, wprowadzenie stanu wojennego, akty terroryzmu,

2/ wartości umowy brutto, o której mowa § 4 ust. 1 w przypadku zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, wprowadzonych na podstawie odrębnych przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiednio zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatku VAT ulega zmianie kwota należnego podatku oraz łączne wynagrodzenie Wykonawcy uwzględniające ten podatek.

2. Zmiana wartości umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 2 nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

**§ 9**

Dla skuteczności składanych oświadczeń, wezwań, zawiadomień dokonywanych czynności prawnych przez strony, związanych z realizacją niniejszej umowy, strony zastrzegają formę pisemną, pod rygorem ich nieważności.

**§ 10**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 11**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 12**

Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo Sądowi w Lublinie.

**§ 13**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

...............................................,

**Zamawiający: Wykonawca:**

.................................................... ......................................................